

GKP ČAKOM d.o.o.
Mihovljanska 10
M i h o v l j a n
40000 Čakovec
OIB: 14001865632

B I L J E Š K E

uz financijski izvještaj za 2025. godinu

1. OPĆI PODACI O PODUZEĆU

Naziv: GKP ČAKOM d.o.o.
Adresa: Mihovljanska 10, Mihovljan, 40000 Čakovec
Telefon: 040/372-400 040/372-466

Vlasnik: Društvenim ugovorom o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću GKP ČAKOM d.o.o. od 19.11.2014.g. formirano je društvo s više od jednim članom, te se temeljni kapital društva sastoji od 9 udjela:
Grad Čakovec, u 91 % iznosu
Općina Nedelišće, u 2 % iznosu
Općina Strahoninec, u 1 % iznosu
Općina Šenkovec, u 1 % iznosu
Općina Orehovica, u 1 % iznosu
Općina Mala Subotica, u 1 % iznosu
Općina Štrigova, u 1 % iznosu
Općina Sveti Juraj na Bregu, u 1 % iznosu
Općina Gornji Mihaljevec, u 1 % iznosu

Uprava: Lidija Miše-Jalšovec, dipl. oec.
Nadzorni odbor: Sastoji se od 5 članova

Matični broj 1092740
OIB 14001865632
MBS 070024586

Poslovna banka: Privredna banka d.d., Zagreb
Erste & Steiermarkische bank d.d., Rijeka
OTP banka d.d., Split

Šifra djelatnosti: 3811

Djelatnosti:

- pogrebne i prateće djelatnosti
- odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda
- održavanje čistoće
- odlaganje komunalnog otpada
- tržnice na malo
- trgovina na malo sjemenjem, gnojivom, kućnim ljubimcima i hranom za kućne ljubimce i suvenirima
- održavanje groblja i krematorija te obavljanje pogrebnih poslova
- uzgoj usjeva, vrtnoga i ukrasnoga bilja
- održavanje i popravak motornih vozila
- popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- održavanje javnih zelenih površina
- kupnja i prodaja robe
- obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- građenje, projektiranje i nadzor nad građenjem
- organiziranje i održavanje sajmova i izložbi
- uređenje i održavanje cesta i prometnica, zelenih površina i prometne signalizacije, pauk služba, promet u mirovanju te uređenje, održavanje i naplata parkirališta
- poslovanje nekretninama
- djelatnosti pakiranja
- naplata računa
- računovodstveni i knjigovodstveni poslovi
- skupljanje i prijevoz otpada, skladištenje otpada, obrada otpada, uporaba otpada, - recikliranje otpada, termička obrada otpada, zbrinjavanje otpada i postupanje s posebnim kategorijama otpada
- proizvodnja komposta
- održavanje javne rasvjete

- proizvodnja, distribucija i opskrba toplinskom energijom

GKP Čakom d.o.o. je gradsko komunalno poduzeće osnovano 01.06.1995., te registrirano kod Trgovačkog suda u Varaždinu 08.10.1996. pod brojem T-96/456-2. Vrijednost poduzeća je 670.000,00 eura.

2. TEMELJ SASTAVLJANJA FINACIJSKIH IZVJEŠĆA

Financijsko izvješće za 2025. godinu sastavljeno je u skladu sa odredbama Zakona o računovodstvu i pri njihovom sastavljanju primijenjeni su HSFI – Hrvatski standardi financijskog izvješćivanja.

Društvo je razvrstano kao mali poduzetnik čije godišnje financijske izvještaje čine bilanca, račun dobiti i gubitka i bilješke uz financijske izvještaje.

3. RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

1. OPĆE ODREDBE

Temeljne pretpostavke i načela koja se primjenjuju su:

- **načelo neograničenosti poslovanja:** pretpostavlja se da Društvo nastavlja poslovati u doglednoj budućnosti bez namjere ili potrebe likvidacije ili značajnog smanjenja opsega poslovanja,
- **načelo nastanka događaja (obračunsko načelo):** poslovni događaji priznaju se u razdoblju u kojem su nastali, neovisno o naplati ili plaćanju.

Imovina, obveze, kapital, prihodi i rashodi te dobit ili gubitak priznaju se u skladu s navedenim načelima.

2. DUGOTRAJNA NEMATERIJALNA IMOVINA

Dugotrajna nematerijalna imovina priznaje se i mjeri sukladno HSFI 5.

Nematerijalnu imovinu čine prava, ulaganja u softver, licence, ulaganja u tuđu imovinu i ostala nematerijalna imovina.

Početno se nematerijalna imovina priznaje po nabavnoj vrijednosti, koju čini fakturirana vrijednost nabavljene imovine uvećana za sve izravne troškove nastale do stavljanja imovine u uporabu.

Nakon početnog priznavanja, nematerijalna imovina iskazuje se po nabavnoj vrijednosti umanjenoj za akumuliranu amortizaciju i eventualne gubitke od umanjenja vrijednosti.

Nematerijalna imovina s ograničenim vijekom trajanja amortizira se tijekom procijenjenog korisnog vijeka uporabe.

3. DUGOTRAJNA MATERIJALNA IMOVINA

Dugotrajna materijalna imovina priznaje se i mjeri sukladno HSFI 6 te obuhvaća nekretnine, postrojenja i opremu.

Nekretnine, postrojenja i oprema početno se priznaju po nabavnoj vrijednosti, koja uključuje nabavnu cijenu i sve izravno pripisive troškove potrebne za dovođenje imovine u stanje spremno za uporabu (troškovi pripreme gradilišta, prijevoza, isporuke, instalacije i sl.), umanjeno za rabate i popuste.

Nakon početnog priznavanja, imovina se iskazuje po nabavnoj vrijednosti umanjenoj za akumuliranu amortizaciju i akumulirane gubitke od umanjenja vrijednosti, odnosno po revaloriziranom iznosu kada su za to ispunjeni uvjeti sukladno HSFI.

Imovina izrađena u vlastitoj režiji vrednuje se po cijeni proizvodnje, uz uvjet da ne prelazi neto ostvarivu vrijednost.

Naknadni izdaci kapitaliziraju se samo ako rezultiraju povećanjem budućih ekonomskih koristi, odnosno ako produžuju vijek trajanja, povećavaju kapacitet ili značajno poboljšavaju kvalitetu imovine. Ostali troškovi održavanja priznaju se kao rashod razdoblja u kojem su nastali.

Amortizacija se obračunava tako da se nabavna vrijednost imovine, osim zemljišta, investicija u tijeku i umjetničkih dijela otpisuje jednakomjerno tijekom procijenjenog korisnog vijeka upotrebe imovine primjenom pravocrtne metode amortizacije. Stope se određuju osnovom korisnog vijeka upotrebe.

Imovina pojedinačne nabavne vrijednosti do 665,00 EUR evidentira se kao dugotrajna imovina, ali se otpisuje jednokratno pri stavljanju u uporabu.

U slučaju postojanja indikacija umanjenja vrijednosti, provodi se test umanjenja te se razlika između knjigovodstvene i nadoknadive vrijednosti priznaje kao rashod razdoblja.

Imovina se prestaje priznavati (isknjižava) kada se od nje više ne očekuju buduće ekonomske koristi. Prihod od prodaje priznaje se kao prihod, a preostala knjigovodstvena vrijednost kao rashod.

Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine provodi se kada su ispunjeni uvjeti sukladno HSFI, a učinci revalorizacije evidentiraju se u okviru revalorizacijskih pričuva.

4. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA

Dugotrajna financijska imovina obuhvaća ulaganja s rokom povrata duljim od jedne godine. Početno se priznaje po trošku ulaganja, a naknadno se mjeri po trošku ili fer vrijednosti, ovisno o vrsti i klasifikaciji financijske imovine, sukladno primjenjivim standardima. U slučaju umanjenja vrijednosti, razlika između knjigovodstvene i nadoknadive vrijednosti priznaje se kao rashod razdoblja.

5. DUGOTRAJNA POTRAŽIVANJA

Dugotrajna potraživanja nastaju temeljem prodaje robe, usluga i drugih poslovnih odnosa, uz rok naplate dulji od jedne godine. Povećanje vrijednosti potraživanja provodi se obračunom kamata sukladno ugovornim odredbama. Smanjenje potraživanja provodi se naplatom. Ispravak vrijednosti (umanjenje vrijednosti) potraživanja provodi se kada postoji sumnja u naplatu, na teret rashoda razdoblja.

6. ZALIHE

A) ZALIHE SIROVINA, MATERIJALA, REZERVNIH DIJELOVA I SITNOG INVENTARA

Zalihe se priznaju i mjere sukladno HSFI 10 po trošku nabave ili neto ostvarivoj vrijednosti, ovisno o tome koja je niža.

Imovina s vijekom trajanja dužim od jedne godine i nabavnom vrijednošću do 665,00 EUR evidentira se kao sitni inventar.

Utrošak zaliha obračunava se metodom ponderiranih prosječnih cijena.

Sitni inventar otpisuje se jednokratno, osim kanti za kućanstva koje se amortiziraju kalkulativnom metodom. Auto-gume se otpisuju jednokratno pri stavljanju u uporabu.

Usklađivanje vrijednosti zaliha provodi se na temelju procjene odgovorne osobe, uz odluku direktora, u slučajevima oštećenja, zastarjelosti ili drugih okolnosti koje utječu na smanjenje njihove vrijednosti.

B) ZALIHE NEDOVRŠENE PROIZVODNJE I GOTOVIH PROIZVODA

Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda vrednuju se po cijeni proizvodnje ili neto ostvarivoj vrijednosti, ovisno o tome koja je niža.
Cijena proizvodnje obuhvaća materijal izrade, izravne plaće i druge izravne troškove.
Usklađivanje vrijednosti zaliha predlažu odgovorne osobe u slučaju oštećenja ili smanjenja vrijednosti, a odluku o usklađenju donosi direktor.

C) ZALIHE TRGOVAČKE ROBE

Zalihe trgovačke robe u prodavaonicama vode se po trošku nabave ili po neto utrživoj vrijednosti ovisno o tome što je niže.

U poslovnim knjigama se osigurava odvojeno evidentiranje prodajne vrijednosti, nabavne vrijednosti, poreza na dodanu vrijednost i razlike u cijeni.

Usklađivanje vrijednosti zaliha robe provodi se u slučaju oštećenja, pada cijena, zastarjelosti ili drugih okolnosti koje utječu na njihovu vrijednost, na prijedlog odgovornih osoba, uz odluku direktora.

7. KRATKOTRAJNA POTRAŽIVANJA

Kratkotrajna potraživanja iskazuju se sukladno HSFI 11 po nominalnoj vrijednosti, umanjenoj za ispravak vrijednosti.

Potraživanja iskazana u devizama preračunavaju se po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan bilance.

Povećanje potraživanja za kamate utemeljuje se na ugovoru, nagodbi ili sudskoj presudi.

Potraživanja za kamate na zakašnjelo plaćanje – zatezne kamate obračunavaju se prilikom izdavanja uplatnica tromjesečno za fizičke osobe, a za pravne osobe po računima polugodišnje (30.06. i 31.12.), te se obračunavaju na dospelja, a nenaplaćena potraživanja u tom razdoblju.

Ispravak vrijednosti (umajenje vrijednosti) potraživanja provodi se za sumnjiva i nenaplativa potraživanja (utužena potraživanja, potraživanja prijavljena u predstečajni ili stečajni postupak te ostala sumnjiva i sporna potraživanja).

Usklađivanje vrijednosti potraživanja provodi se na temelju procjene povećanog kreditnog rizika, uključujući dugotrajnu nenaplativost, zastaru ili druge okolnosti koje upućuju na djelomično ili potpuno umajenje vrijednosti potraživanja, na teret rashoda razdoblja.

Odluku o otpisu potraživanja donosi direktor na temelju prijedloga povjerenstva, pravne službe ili zapisnika službe kontrole.

8. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA

Kratkotrajna financijska ulaganja s rokom dospijeca do jedne godine iskazuju se u poslovnim knjigama po trošku ulaganja.

Ako trošak ulaganja prelazi fer vrijednost, primjenjuje se načelo niže vrijednosti, odnosno ulaganja se iskazuju po fer vrijednosti.

9. NOVČANA SREDSTVA

Novac i novčani ekvivalenti obuhvaćaju novčana sredstva na računima kod banaka i u blagajni.

Novčani ekvivalenti uključuju kratkoročna, visoko likvidna ulaganja koja se mogu brzo konvertirati u poznate iznose novca i koja su izložena zanemarivom riziku promjene vrijednosti (npr. depoziti po viđenju i kratkoročni oročeni depoziti).

Devizna novčana sredstva preračunavaju se po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan bilance.

10. PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I NEDOSPJELA NAPLATA PRIHODA – AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Plaćeni troškovi budućih razdoblja i nedospjela naplata prihoda (aktivna vremenska razgraničenja) priznaju se u skladu s načelom nastanka događaja. Obuhvaćaju unaprijed plaćene troškove koji se odnose na buduća obračunska razdoblja te prihode koji su nastali u tekućem razdoblju, ali još nisu fakturirani ili naplaćeni.

Iskazuju se na temelju vjerodostojne dokumentacije i u iznosima koji se odnose na odgovarajuća obračunska razdoblja.

11. KAPITAL

Kapital se iskazuje sukladno HSFI 12.

Kapital se sastoji od temeljnog (upisanog) kapitala, rezervi iz dobiti, zadržane dobiti i dobiti tekuće godine.

Temeljni kapital iskazuje se u svoti upisanoj u sudski registar prilikom osnivanja, odnosno prilikom promjene upisa vrijednosti kapitala u trgovačkom registru.

Revalorizacijska pričuva oblikuje se temeljem revalorizacije dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine, kao i pripadajuće amortizacije, kada su za to ispunjeni uvjeti sukladno odredbama Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja.

Dobit ili gubitak tekuće godine utvrđuje se sukladno Zakonu o računovodstvu, Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja.

Rezultat poslovanja tekuće financijske godine iskazuje se nakon oporezivanja, na dan 31.12., kao neto dobit za raspodjelu odnosno gubitak tekuće godine.

12. DUGOROČNE OBVEZE

Dugoročne obveze iskazuju se sukladno HSFI 13 u poslovnim knjigama u vrijednosti utvrđenoj na temelju vjerodostojne dokumentacije i ugovora. Dugoročnim obvezama smatraju se obveze s rokom podmirenja duljim od 12 mjeseci od datuma izvještavanja.

Klasifikacija dugoročnih i kratkoročnih obveza provodi se na dan bilance. Devizne obveze preračunavaju se po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan bilance.

Usklađivanje vrijednosti dugoročnih obveza provodi se sukladno ugovornim odredbama.

Troškovi posudbe (kamate i naknade) priznaju se kao rashod razdoblja u kojem su nastali.

13. KRATKOROČNE OBVEZE

Kratkoročne obveze iskazuju se u poslovnim knjigama i financijskim izvještajima u vrijednosti utvrđenoj na temelju vjerodostojne dokumentacije i ugovora.

Kratkoročnim obvezama smatraju se obveze s rokom dospelja kraćim od 12 mjeseci od datuma izvještavanja.

Usklađivanje vrijednosti kratkoročnih obveza provodi se sukladno ugovornim odredbama.

14. ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHODA BUDUĆEG RAZDOBLJA – PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Vremenska razgraničenja iskazuju se prema HSFI 14. Pasivna vremenska razgraničenja obuhvaćaju obračunate, a neplaćene troškove te prihode budućih razdoblja za koje nisu ispunjeni uvjeti priznavanja u tekućem razdoblju. U prihode budućih razdoblja uključuju se i sredstva državnih potpora koja se priznaju u prihodima razmjerno amortizaciji imovine nabavljene iz tih sredstava.

15. TUĐA IMOVINA

Tuđa imovina obuhvaća nekretnine i opremu u vlasništvu Grada Čakovca, kojima upravlja Društvo. Tuđa imovina evidentira se u izvanbilančnoj evidenciji, sukladno važećim propisima.

16. ULAGANJA U TUĐU IMOVINU

Ulaganja Društva u tuđu dugotrajnu imovinu, kada ispunjavaju uvjete za priznavanje imovine i kada će Društvo od njih ostvarivati buduće ekonomske koristi tijekom razdoblja korištenja, priznaju se kao dugotrajna imovina te se amortiziraju tijekom korisnog vijeka uporabe ili tijekom razdoblja prava korištenja, ovisno o tome što je kraće.

17. PRIHODI

Prihodi se iskazuju sukladno HSFI 15.

Prihodi se priznaju u skladu s načelom nastanka događaja, kada je vjerojatno da će ekonomske koristi priti Društvu te kada se iznos prihoda može pouzdano izmjeriti.

Prihodi se iskazuju u iznosima umanjena za porez na dodanu vrijednost, trošarine, procijenjene povrate, rabate i diskonte.

Prihodi od prodaje robe priznaju se kada Društvo prenese značajne rizike i koristi vlasništva nad robom na kupca, odnosno kada kupac preuzme kontrolu nad robom, što se u pravilu smatra ispunjenim u trenutku isporuke robe.

Prihodi od prodaje usluga priznaju se u razdoblju u kojem su usluge pružene, pod uvjetom da je iznos prihoda moguće pouzdano izmjeriti i da je vjerojatno da će Društvo primiti naknadu.

Prihodi od kamata priznaju se primjenom ugovorene kamatne stope, a najkasnije na dan bilanciranja. Tečajne razlike priznaju se u skladu s važećim propisima na dan bilance.

Prihodi od dotacija (državnih potpora) priznaju se sustavno tijekom razdoblja u kojem se priznaju povezani troškovi za koje su namijenjeni, primjenom načela sučeljavanja prihoda i rashoda.

18. RASHODI

Rashodi se iskazuju sukladno HSFI 16.

Rashodi se priznaju kada smanjenje budućih ekonomskih koristi proizlazi iz smanjenja imovine ili povećanja obveza te kada se to može pouzdano izmjeriti.

Primjenjuje se načelo nastanka događaja i načelo sučeljavanja prihoda i rashoda.

Svi troškovi i rashodi koji se odnose na obračunsko razdoblje uključuju se u financijske izvještaje tog razdoblja.

Kada se očekuje ostvarenje prihoda u više obračunskih razdoblja, priznavanje rashoda provodi se putem vremenskog razgraničenja, sukladno razdobljima na koja se odnose.

Kamate po osnovi obveza, obračunate do datuma bilance, priznaju se u računu dobiti i gubitka u okviru financijskih rashoda.

19. POREZ NA DOBIT

Dobit ili gubitak prije oporezivanja utvrđuje se kao razlika između ukupnih prihoda i ukupnih rashoda obračunskog razdoblja, sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja.

Porezna osnovica utvrđuje se u skladu s odredbama Zakona o porezu na dobit.

Oporeziva dobit može se razlikovati od računovodstvene dobiti zbog poreznih korekcija propisanih poreznim propisima.

20. POTENCIJALNA IMOVINA I OBVEZE

Potencijalna imovina ne priznaje se u financijskim izvještajima te se objavljuje u bilješkama kada je priljev ekonomskih koristi vjerojatan.

Potencijalne obveze ne priznaju se u financijskim izvještajima, već se objavljuju u bilješkama, osim ako je mogućnost odljeva ekonomskih koristi mala.

21. DOGAĐAJI NAKON IZVJEŠTAJNOG RAZDOBLJA

Događaji nakon izvještajnog razdoblja koji pružaju dodatne dokaze o okolnostima koje su postojale na dan bilance (događaji koji zahtijevaju usklađivanje) priznaju se u financijskim izvještajima.

Događaji nakon izvještajnog razdoblja koji ne zahtijevaju usklađivanje, ali su značajni, objavljuju se u bilješkama uz financijske izvještaje.

4. BILJEŠKE UZ POJEDINE POZICIJE BILANCE

Skraćena bilanca na dan 31.12.2025.

AKTIVA		2024.	2025.	Struktura	Indeks
1.	Dugotrajna imovina	1.496.564,94	1.754.869,86	49,7	118
	a) nematerijalna imovina	5.916,51	0,00		
	b) materijalna imovina	1.489.871,70	1.754.189,40	49,7	118
	c) financijska imovina	0	0		
	d) potraživanja	776,73	680,46	0,0	88
2.	Kratkotrajna imovina	1.237.628,92	1.713.876,44	48,5	138
	a) zalihe	188.493,21	194.033,92	5,5	103
	b) potraživanja	1.037.998,51	1.074.889,26	30,4	104
	c) financijska imovina	0	0		
	d) novac na računu i u blagajni	11.137,20	444.953,26	12,6	3995
3.	Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i nedospjela naplata prihoda	66.202,56	65.552,33	1,8	99
4.	UKUPNA AKTIVA	2.800.396,42	3.534.298,63		126
PASIVA					
1.	Kapital i rezerve	1.144.928,51	1.033.944,39	29,3	90
	a) upisani kapital	670.000,00	670.000,00	19,0	100
	b) rezerve	211.308,73	211.308,73	6,0	100
	c) zadržana dobit	396.677,35	263.619,78	7,4	66
	d) dobit/gubitak poslovne godine	-133.057,57	-110.984,12	-3,1	83
2.	Dugoročne obveze	329.867,46	367.380,02	10,4	111
3.	Kratkoročne obveze	1.148.768,25	1.645.120,58	46,5	143
	a) Obveze prema bankarskim institucijama	220.509,93	190.647,42	5,4	86
	b) Obveze za predujmove	65.042,81	67.963,94	1,9	104
	c) obaveze prema dobavljačima	363.836,80	378.997,54	10,7	104
	d) obveze prema zaposlenima	233.504,36	245.256,31	6,9	105
	e) obveze za poreze, doprinose i druge pristojbe	179.208,72	659.979,56	18,7	368,3
	f) ostale kratkoročne obveze	86.665,63	102.275,81	2,9	118,0
4.	Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	176.832,21	487.853,64	13,8	276
5.	UKUPNA PASIVA	2.800.396,43	3.534.298,63		126

A/ DUGOTRAJNA IMOVINA

Bilješka br. 1. DUGOTRAJNA NEMATERIJALNA IMOVINA

Pregled dugotrajne nematerijalne imovine sa stanjem otpisanosti se nalazi u tablici u nastavku.

Vrijednost nematerijalne imovine je umanjena za 5.916,51 eura.

U 2025. nije bilo ulaganja u novu dugotrajnu nematerijalnu imovinu. Do umanjenja vrijednosti je došlo zbog amortizacije softwarea u iznosu od 5.916,51 eura.

Opis	Početna nabavna vrijednost 01.01.	Povećanje nabava	Otpis (rashod)	Završna nabavna vrijednost 31.12.	Ispravak vrijednosti 01.01.	Amortizacija	Otpis amortizirane vrijednosti	Ispravak vrijednosti 31.12.	Sadašnja vrijednost	% Ne otpisanosti
software	73.408,43	0,00	822,68	72.585,75	67.491,92	5.916,51	822,68	72.585,75	0,00	0
ostala prava	266.496,77	0,00	2.675,56	263.821,21	266.496,77	0,00	2.675,56	263.821,21	0,00	0
Ukupno	339.905,20	0,00	3.498,24	336.406,96	333.988,69	5.916,51	3.498,24	336.406,96	0,00	0

Bilješka br. 2. DUGOTRAJNA MATERIJALNA IMOVINA

Pregled dugotrajne materijalne imovine i otpisanosti

Opis	Početna nabavna vrijednost 01.01.	Povećanje nabava i ispravak knjiženja	Otpis (rashod)	Završna nabavna vrijednost 31.12.	Ispravak vrijednosti 01.01.	Amortizacija i ispravak knjiženja	Otpis amortizirane vrijednosti	Ispravak vrijednosti 31.12.	Sadašnja vrijednost	% Ne otpisanosti
Zemljište	334.235,61	0,00	0,00	334.235,61	-	-	-	-	334.235,61	100,0
Zgrade, građevinski objekti	1.412.711,14	+2.755.644,75 +2.599,00	16.776,50	4.154.178,39	1.089.889,06	+2.381.450,19 76.764,00	16.776,50	3.531.326,75	622.851,64	15,0
Strojevi i oprema	1.080.407,82	44.481,85	46.993,84	1.077.895,83	887.011,43	79.236,77	46.993,84	919.254,36	158.641,47	14,7
Alat, pogonski i uredski namještaj	1.223.709,08	43.469,53	92.652,50	1.174.526,11	1.145.498,06	45.829,83	92.652,50	1.098.675,39	75.850,72	6,5
Prijevozna sredstva	2.566.478,56	148.160,00	294.355,43	2.420.283,13	2.016.798,90	156.391,29	294.355,43	1.878.834,76	541.448,37	22,4

Materijalna imovina u pripremi	0,00	9.920,00	0,00	9.920,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.920,00	100,0
Ostala materijalna imovine	5.360,77	225,40	0,00	5.586,17	2.673,17	510,75	0,00	3.183,92	2.402,25	43,0
Nekretnine u najmu	128.944,20	0,00	0,00	128.944,20	120.104,86	0,00	0,00	120.104,86	8.839,34	6,8
Predujmovi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
UKUPNO	6.751.847,18	2.755.644,75 248.855,78	450.778,27	9.305.569,44	5.261.975,48	2.381.450,19 358.732,64	450.778,27	7.551.380,04	1.754.189,40	18,8

Vrijednost dugotrajne materijalne imovine uvećana je za 264.317,70 eura. Izvršeno je ulaganje u nabavu novih sredstava u vrijednosti od 197.097,27 eura. Ulaganja u nabavu novih osnovnih sredstava se odnose na ulaganje u građevinske objekte u iznosu od 2.599,00 eura, ulaganje u strojeve i opremu u iznosu od 2.643,34 eura, ulaganje u alate, pogonski i uredski namještaj 43.469,53 eura, ulaganje u transportna sredstva od 148.160,00 eura, ulaganje u ostalu materijalnu imovinu u iznosu od 225,40 eura. Povećana je vrijednost postojeće imovine zbog značajno poboljšanja kompaktora Caterpillar u iznosu od 41.838,51 eura. Povećano je stanje materijalne imovine u pripremi u iznosu od 9.920,00 eura, a koje se odnosi na ulaganja u izgradnju nove kazete i novih građevina na odlagalištu Totovec koje će se nakon izgradnje staviti u upotrebu.

Izvršen je ispravak knjiženja dugotrajne imovine (kazete za miješani komunalni otpad) na odlagalištu Totovec sa sljedećim obrazloženjem:

U cijelom periodu do 2024. godine ulaganje u dugotrajnu imovinu (kazete za miješani komunalni otpad) na odlagalištu Totovec knjižile su se kao trošak građevinskih usluga na teret poslovanja u trenutku ispostavljanja ulaznog računa – situacije. Ista ulaganja u dugotrajnu imovinu financirana su iz sredstava donacija od strane Grada Čakovca i Fonda zaštite okoliša na način da se za iznos ulaganja izradio obračun izlazna situacija prema Gradu Čakovcu i navedeni prihod se knjižio kao prihod od donacija. Na navedeni način su se ulaganja u dugotrajnu imovinu na teret troška knjižila u razdoblju kad su nastala, a istovremeno su se i prihodi od donacija knjižili u razdoblju kad su nastali.

S obzirom na potrebu vođenja dugotrajne imovine u poslovnim knjigama u sklopu evidencije osnovnih sredstava odlučeno je da se napravi ispravak knjiženja ulaganja u dugotrajnu imovinu (kazete za miješani komunalni otpad) na način da se iznos ulaganja u kazete za komunalni otpad na odlagalištu Totovec (vrijednost građevinskih radova izvođača radova) proknjiži kao nabavna vrijednost ulaganja u građevinske objekte, te da se proknjiži ispravak vrijednosti s vremenom amortizacije od 10 godina. Na ovaj način knjiženo je povećanje dugotrajne vrijednosti materijalne imovine u iznosu od ukupno 2.755.644,75 eura i ispravak vrijednosti materijalne imovine u iznosu od 2.381.450,19 eura dok je razlika u iznosu od 374.194,56 eura knjižena na konto Odgođenog priznavanja prihoda, a time je i povećala stanje dugotrajne materijalne imovine.

Do umanjenja vrijednosti dugotrajne materijalne imovine došlo je zbog amortizacije imovine u iznosu od 358.469,81 eura, otpisa neotpisane vrijednosti dugotrajne imovine u iznosu od 262,83 eura.

Stope amortizacije se nisu promijenile i sada su u primjeni sljedeće stope:

Opis	Stope amortizacije od 01.01.2022.
Dugotrajna nematerijalna imovina	50 %
Zgrade, građevinski objekti	5 - 10 %
Strojevi i oprema	10 – 25 %
Alat, pogonski, uredski namještaj	10 – 25 %
Prijevozna sredstva (osim osobnih automobila)	12,5-25 %
Osobni automobili	25 %
Računala, programi i telefoni	50 %
Ostala oprema	20-25 %

Nabavljena je slijedeća dugotrajna imovina u 2025. godini		
1.	Ulaganje u građevinske objekte	
1.1.	Kazeta za miješani komunalni otpad čestica 482	1.939.863,81
1.2.	Kazeta za miješani komunalni otpad čestica 482 povećanje vrijednosti	403.668,70
1.3.	Kazeta za miješani komunalni otpad čestica 450/1	412.112,24
1.4.	Sanitarni i poslovni kontejner	2.599,00
	Ukupno ulaganja u zemljište	2.758.243,75
2.	Ulaganja u strojeve i opremu	
2.1.	Trimer Echo 2 komada	980,40
2.2.	Puhač motorni 2 komada	494,00
2.3.	Škare motorne Stihl	589,00
2.4.	Karcher perač visokotlačni	275,94
2.5.	Kosilica stiga ručna	304,00
2.6.	Kompaktor Caterpillar povećanje vrijednosti	41.838,51
	Ukupno ulaganje u strojeve i opremu	44.481,85
3.	Ulaganje u transportna sredstva	
3.1.	Citroen Jumpy	39.160,00
3.2.	Kombi furgon Iveco	53.000,00
3.3.	Kombi furgon Iveco	56.000,00
	Ukupno ulaganje u transportna sredstva	148.160,00
4.	Ulaganja u alate, pogonski i uredski materijal	
4.1.	Agregat benzinski	303,24
4.2.	Pogrebna sklopiva kolica	568,05
4.3.	Press kontejner hidraulični	8.990,00
4.4.	Pila Echo	380,00
4.5.	Hladnjak gorenje	158,84
4.6.	Bušač zemlje	219,64
4.7.	Vivax klima uređaj	330,00
4.8.	Konferencijska stolica 6 komada	774,00
4.9.	Ormar za viseće mape	478,00
4.10.	Konferencijska stolica	159,32
4.11.	Radna fotelja oklahoma	276,00
4.12.	Ormar vrata classic	233,81
4.13.	Ormar otvoreni classic	460,46
4.14.	Uredska stolica 8 komada	1.145,60
4.15.	vješalica	34,00
4.16.	Uredski namještaj	1.375,57
4.17.	Laptop Lenovo	981,34
4.18.	Računalo Dell Vostro 2 komada	2.537,89
4.19.	Canon printer PSC	427,70
4.20.	Računalo Dell tower 2 komada	2.261,07
4.21.	Parkirni automat Citea 3 komada	21.375,00
	Ukupno Ulaganje u alate, pogonski i uredski materijal	43.469,53
4.	Ulaganja u ostalu opremu	
5.1.	Aluminijske žaluzine	225,40
	Ukupno ulaganje u ostalu opremu	225,40

Sveukupno ulaganje u dugotrajnu imovinu	2.994.580,53
--	---------------------

Sveukupno ulaganje u dugotrajnu imovinu u 2025.g. iznosi 2.994.580,53 , a predstavlja ulaganje u:

- nabavu nove opreme	197.097,27
- povećanje vrijednosti postojeći imovine	41.838,51
- ispravak knjiženja kazeta za miješani komunalni otpad	2.755.644,75

Bilješka br. 3. DUGOROČNA POTRAŽIVANJA

Dugoročna potraživanja u 2025.g. ukupno iznose 844,35 eura. U iznosu od 163,89 eura izvršen je ispravak vrijednosti dugoročnih potraživanja tako da se stanje dugoročnih potraživanja odnosi na dugoročna potraživanja po predstečajnim nagodbama u iznosu od 680,46 eura.

B/ KRATKOTRAJNA IMOVINA

Bilješka br. 4. ZALIHE

Struktura iskazanih vrijednosti zaliha na dan 31.12.2025. su slijedeće:

Opis	Vrijednost		Indeks
	2024.	2025.	
Sirovine i materijali	121.157,04	131.845,64	108,8
Proizvodnja u tijeku-sadnice	991,81	1.012,50	102,1
Proizvodnja u tijeku-grobovi	44.717,65	30.920,36	69,1
Trgovačka roba	19.044,85	23.746,59	124,7
Gotovi proizvodi	1.691,54	1.691,54	100,0
Predujmovi	890,32	4.817,29	541,1
Ukupno	188.493,21	194.033,92	102,9

U odnosu na prethodnu godinu zaliha se povećala za 5.540,71 eura ili 2,9 %. Proizvodnja u toku odnosi se na zalihu proizvedenog bilja u plasteniku u iznosu od 1.012,50 eura i djelomično izrađene, a neprodane i nedovršene grobnice u iznosu od 30.920,36 eura. Zaliha trgovačke robe se odnosi na zalihu robe u trgovinama cvijeća i trgovini pogrebne opreme, kao i zalihu otkupljene povratne ambalaže. Zaliha gotovih proizvoda odnosi se na vrijednost grobova preuzetih od korisnika koji su grobove napustili jer nisu plaćali grobnu naknadu duže od zakonom predviđenog roka ili su se svojevrijem odrekli od grobnica i grobnih mjesta. Zaliha gotovih proizvoda iznosi 1.691,54 eura. Predujmovi dobavljačima za robu, usluge i trgovačku robu iznose 4.817,29 eura.

Bilješka br. 5. KRATKOTRAJNA POTRAŽIVANJA

Ukupan iznos kratkotrajnih potraživanja iznosi 1.074.889,26 eura, a odnosi se na:

Opis	Vrijednost		Indeks
	2024.	2025.	
potraživanja od kupaca	955.948,29	974.608,28	102,0
potraživanja od zaposlenih	0,59	180,17	-
potraživanja od države	78.833,13	92.788,09	117,8
ostala potraživanja	3.216,50	7.312,72	227,4
Ukupno	1.037.998,51	1.074.889,26	103,6

Došlo je do povećanja kratkotrajnih potraživanja za 36.890,75 eura ili 3,6 %. Potraživanja od kupaca, koja imaju najveći udio u potraživanjima povećana su za 18.659,99 eura ili 2,0 %.

Potraživanja od kupaca su slijedeća:

Opis	31.12.2022.	31.12.2023.	31.12.2024.	31.12.2025.	Indeks 2025./2024.
Računi					
Računi – razne usluge	300.108,55	109.395,08	200.459,75	207.457,43	103,5
- postupanje s otpadom	215.304,81	222.080,66	260.593,63	240.854,57	92,4
- groblja i pogrebne usluge	16.034,82	15.301,63	13.447,71	11.364,88	84,5
- kamenoklesarski radovi	32.048,26	31.032,93	19.408,84	16.079,70	82,8
- tržnica i sajmište	10.373,12	10.385,93	10.726,75	11.326,30	105,6
- parkiranje	52.701,55	56.755,16	63.822,99	68.740,37	107,7
-ostale usluge	360,16	2.189,77	2.131,57	13.382,86	627,8
- kamata	4.395,51	6.791,17	8.330,50	10.281,30	123,4
Uplatnice					
– postupanje s otpadom	271.373,69	305.968,61	330.299,65	346.231,25	104,8
- groblje	33.296,25	37.577,10	40.019,63	41.644,67	104,1
- ostalo (American, Diners, Masters, PBZ)	3.588,49	945,73	2.626,28	2.096,40	79,8
- kamata	1.375,86	1.583,22	4.080,99	5.148,55	126,2
Ukupno	940.961,07	800.006,99	955.948,29	974.608,28	102,0
Sumnjiva i sporna potraživanja	44.471,51	47.480,48	46.851,43	45.328,77	96,7
Utružena potraživanja	183.259,01	307.195,05	302.085,44	304.479,24	100,8
Ispravak vrijednosti kratkoroč. potraživanja	227.730,52	354.675,53	348.936,87	349.808,01	100,2

Dospjelog potraživanja od kupaca na dan 31.12.2025. su iznosila:

Opis	Potraživanja	Struktura
Nedospjelo	508.964,66	52,2
Dospjelo do 30 dana	72.593,85	7,4
Dospjelo 30 – 90 dana	89.228,40	9,2
Dospjelo 90 – 365 dana	155.628,91	16,0
Dospjelo preko 365 dana	148.192,46	15,2
Ukupno dospjelo	465.643,62	47,8
Ukupno	974.608,28	

Iznos na kontima sumnjivih i spornih kratkoročnih potraživanja je povećan sa 348.936,87 eura na 349.808,01 eura. Ukupno povećanje na kontima sumnjivih i spornih potraživanja je iznosilo 871,14 eura ili 0,2 %.

Tijekom 2025.g. putem tužbi pokrenuta je naplata potraživanja od kupaca u iznosu od 117.886,90 eura. Smanjenje konta utuženih i spornih potraživanja ukupno je iznosilo 115.493,10 eura, dio zbog naplate utuženih i spornih potraživanja, a dio zbog definitivnog otpisa potraživanja

(nepoznati dužnik, smrt dužnika, socijalni status dužnika koji ne omogućava nikakvu naplatu, okončanje stečajnih postupaka, poziv dužnika na zastaru).

Potraživanja od zaposlenih u ukupnom iznosu od 180,17 eura odnosi se na potraživanja za manjkove kod inventure, te potraživanje od zaposlenika zbog isplate veće plaće zbog primjene više kategorije bolovanja.

Potraživanja od države u iznosu od 92.788,09 eura odnose se na potraživanja od HZZO-a 23.122,97 eura, potraživanja za pretporez za PDV u računima u iznosu od 38.949,69 eura, potraživanja za plaćene predujmove poreza na dobit u iznosu od 24.375,70 eura, potraživanja za donacije od Grada za sanaciju odlagališta Totovec u iznosu od 6.020,00 eura i potraživanja za više uplaćene poreze i doprinose na plaći u ukupnom iznosu od 319,73 eura.

Ostala potraživanja u iznosu od 7.312,72 eura odnose na potraživanja po položima utrška trgovina izvršenih do 31.12.2025., a položenih na žiro račun poslije 01.01.2026. u iznosu od 3.750,01 eura, sredstva za plaćanje javnim bilježnicima VACO u iznosu od 1.311,75 eura, potraživanje za plaćeni račun Multisport koji se obustavlja putem plaće radnicima u iznosu od 178,25 eura, potraživanja od Osiguravajućih zavoda za štete kod osiguranja 79,62 eura, potraživanja od banaka za kamate na oročene depozite u iznosu od 1.993,09 eura.

Bilješka br. 6. NOVAC

Imovina u novcu se iskazuje u nominalnoj vrijednosti izraženoj u Euro. Devizna sredstva iskazuju se u eura primjenom srednjeg tečaja Hrvatske narodne banke (HNB) na 31.12.2025. 1 eura = 1,1757 USD, 1 eura = 385,95 HUF)

Stanje novčanih sredstava na dan 31.12.2025. je slijedeće:

Banka		Iznos
Račun Privredna banka Zagreb		34.856,65
Račun Erste&Steiermarkische bank		750,21
Račun OTP banka		103.483,14
Depozitni račun za skupljanje naknade za odlaganje otpada		300.000,00
Blagajna		5.862,28
Devizni račun	0,01 USD + 399,06 HUF	0,98
Ukupno		444.953,26

U toku 2025.g. uplaćeni promet po pojedinom poslovnom računu bio je slijedeći:

Banka	Iznos	Indeks
Račun Privredne banke Zagreb	6.899.335,43	60,6
Račun Erste & Steiermarkische banke	9.347,49	0,1
Račun OTP banka	4.484.993,09	39,3
Ukupno	11.393.676,01	

Prosječno je na žiro računima ČAKOM dnevno raspolagao sa 101.694,24 eura novčanih sredstava.

Bilješka br. 7. PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I NEDOSPJELA NAPLATA PRIHODA

Odgođeni prihodi – troškovi iznose 65.552,33 eura. Odnose se na PDV u primljenim predujmovima u iznosu od 14.335,01 eura, troškove budućeg razdoblja, a koja predstavljaju obračunate i plaćene premije osiguranja u 2025.g., a koje se odnose na troškove osiguranja u 2026. g. u iznosu od 34.313,11 eura, unaprijed plaćene troškove cestarina – ENC u iznosu od 439,00 eura; plaćene pretplate na službena glasila i službene časopise u iznosu od 961,49 eura te na utužena potraživanja u 2025., a koja su naplaćena do 15.03.2026. (kraja izrade godišnjeg obračuna) u iznosu od 15.503,72 eura.

C/ PASIVA

Bilješka br. 8. KAPITAL I REZERVE

Upisani kapital iskazuje se u svoti koja je upisana u sudski registar u iznosu od 670.000,00 eura. Vrijednost 1 % udjela određena je u iznosu od 6.700,00 eura.

Rezerve iznose 211.308,73 eura, a sastoje se od vrijednosti formirane prilikom pripajanja dijela poduzeća Ekom Čakovec u iznosu od 129.129,94 eura i rasporeda zadržane dobiti u iznosu od 82.178,79 eura. Zadržana dobit iz prethodnih godina iznosi 263.619,78 eura. U 2025. godini ostvaren je gubitak nakon oporezivanja u iznosu od 110.984,12 eura. S obzirom na ostvareni gubitak, obračunom poreza na dobit je utvrđeno da GKP ČAKOM d.o.o. nema obavezu plaćanja poreza na dobit.

Bilješke br. 9. DUGOROČNE OBVEZE

Dugoročne obveze iznose 367.380,02 eura i odnose se na jedan dugoročni kredit. Trenutno GKP ČAKOM d.o.o. ima obavezu za dva dugoročna kredita s time da dio obaveza po kreditima dopijeva u slijedećih 12 mjeseci (tijekom 2026. godine). Obaveza je prikazivanja onog dijela kredita koji dopijeva u slijedećih 12 mjeseci kao kratkoročnih obaveza prema bankama, dok se obaveze koje dopijevaju u vremenu duljem od 12 mjeseca prikazuju kao dugoročne obveze. Tablica sa navedenim obavezama prikazana je u sklopu kratkoročnih obaveza. (bilješka br. 10.)

Bilješka br. 10. KRATKOROČNE OBVEZE

Stanje kratkoročnih obveza nalazi se u tablici

Kratkoročne obveze	31.12.2024.	31.12.2025.	Indeks
Obveze prema bankama	220.509,93	190.647,42	86,5
Obveze za predujmove	65.042,81	67.963,94	104,5
Obveze prema dobavljačima	363.836,80	378.997,54	104,2
Obveze prema zaposlenima	233.504,36	245.256,31	105,0
Obveze za poreze i doprinose	179.208,72	659.979,56	368,3
Ostale kratkoročne obveze	86.665,63	102.275,81	118,0
Ukupno	1.148.768,25	1.645.120,58	143,2

Obveze prema bankama po osnovu kredita na dan 31.12.2025. su iznosile:

Banka	Kratkoročna obaveza	Dugoročna obaveza	Neiskorišteni kredit	Ukupan iznos glavnice	Obaveza kamate	Ukupna obaveza po kreditu
OTP banka vozila i oprema	110.647,44	0,00	0,00	110.647,44	459,64	111.107,08
Privredna banka – vozila i strojevi	79.999,98	367.380,02	192.620,00	640.000,00	37.280,14	677.280,14
Ukupno	190.647,42	367.380,02	192.620,00	750.647,44	37.739,78	788.387,22

Kreditni su odobreni prema sljedećim uvjetima:

Kredit	OTP banka d.d., Split	Privredna banka d.d., Zagreb - oprema
Svrha	Nabava vozila i opreme	Nabava vozila i strojeva
Iznos kredita	387.266,04	640.000,00
Rok otplate	31.12.2026.	30.06.2029.
Rata eura	9.220,62	13.333,33
Kamatna stopa	0,77 % fiksna	2,85 %
Osiguranje	3 zadužnice	1 zadužnica

Dospjelost obaveza prema dobavljačima

Opis	Obaveze	Struktura
Nedospjelo	267.188,63	70,5
Dospjelo do 30 dana	111.702,20	29,5
Dospjelo 30 – 90 dana	12,50	0,00
Dospjelo 90 – 365 dana	0,00	0,00
Dospjelo preko 365 dana	94,21	0,00
Ukupno dospjelo	111.808,91	29,5
Ukupno	378.997,54	

Dospjele obaveze duže od 30 dana se odnose na plaćanja koja se izvršavaju putem višestrukih kompenzacija, a dospjele obaveze do 30 dana koje se ne podmiruju putem višestrukih kompenzacija predstavljaju vrlo kratka kašnjenja do 5 dana.

Obaveza prema zaposlenima predstavlja obavezu plaćanja prema zaposlenima za isplatu plaće za 12.2025.

Obaveza za poreze i doprinose u ukupnom iznosu od 659.979,56 se odnosi na obavezu plaćanja za poreze i doprinose uz isplatu plaće za 12.2025. u iznosu od 109.841,25 eura, obavezu za plaćanje poreza na dodanu vrijednost u iznosu od 60.070,87 eura, obavezu za turističku članarinu u iznosu od 121,97 eura, obaveza za naknadu za korištenje funkcija šuma u iznosu od 484,37 eura i obaveze za prikupljena sredstva za plaćanje naknade za odlaganje otpada Fondu za zaštitu okoliša u iznosu od 489.461,10 eura.

Ostale kratkoročne obaveze iznose 102.275,81 eura. Navedene obaveze odnose se na obaveze za proširenje Groblja Mihovljan u Čakovcu u iznosu od 40.620,10 eura, obaveze za proširenje groblja u MO Ivanovec u iznosu od 10.028,09 eura, obaveze za proširenje groblja u MO Šandorovec u iznosu od

19.897,45 eura, obaveze za koncesijsku naknadu prema Gradu Čakovcu za obavljanje poslova naplate parkiranja u iznosu od 22.061,48 eura, obaveze za prikupljena sredstva građana po uplatnicama za investicije u zaštitu okoliša 171,35 eura, obaveze za naknadu za namirenje umanjene tržišne vrijednosti nekretnine 210,53 eura, obavezu za naknadu JLS na čijem se području nalazi građevina namijenjena zbrinjavanju otpada u iznosu od 224,48 eura, obaveze za naknadu opterećivanja okoliša neopasnim tehnološkim otpadom u iznosu od 2.935,09 eura, uplate od nepoznatih osoba u iznosu od 1.967,98 eura i primljena jamstva po nadmetanjima javne nabave u iznosu od 4.159,26 eura.

Bilješka br. 11. ODGOĐENA PLAĆANJA TROŠKOVA I PRIHODA BUDUĆEG RAZDOBLJA

Ove obaveze iznose 487.853,64 eura. Najvećim dijelom se odnose na sredstva dobivena iz donacija za nabavu objekta i opreme u iznosu od 473.942,52 eura. U razdoblju knjiženja troškova amortizacije na ta sredstva, knjiži se i prihod od donacija, te njihovo trošenje nema utjecaja na dobit poduzeća. Preostala obaveza odnosi se na unaprijed plaćene uplatnice za 2026. i buduće godine, u iznosu od 8.030,25 eura, kamate na depozit u iznosu od 415,89 eura, koja su naplaćena u 2026. a odnose se na period oročenja u 2025. godini, sredstva dobivena iz donacija za nabavu električnog vozila od Fonda ZO u iznosu od 5.032,26 eura i obračunate troškove iz 2025, a isplaćene u 2026. godini (dnevnicke za putovanja iz 2025. isplaćene preko blagajne u 2026. godini) u iznosu od 432,72 eura.

Bilješka br. 12. IZVANBILANČNA EVIDENCIJA

Ukupan iznos izvan bilančnih zapisa iznosi 22.690.933,34 eura, a odnosi se na materijalnu imovinu u vlasništvu Grada Čakovca kojom upravlja GKP ČAKOM d.o.o. u iznosu od 17.662.523,61 eura (parkirališta, tržnica, sajmište, groblja), obrasce parkirnih karata u štampanom obliku koji imaju vrijednost od 2.245,00 eura, primljenih instrumenata plaćanja (zadužnice) većinom vezane uz postupke nabave u iznosu od 627.371,31 eura, dane instrumente osiguranja plaćanja (zadužnice) izdane najvećim dijelom bankama kao osiguranje povrata kredita ili izdavanja garancija u iznosu od 3.620.387,55 eura U evidenciji se nalazi i iznos garancija banaka odobrenih za obavljanje djelatnosti GKP ČAKOM d.o.o. u iznosu od 646.846,93 eura, te prodajna vrijednost vreća za otpad i selektivni otpad u iznosu od 131.558,94 eura koja se nalazi u Čakovcu.

D/ Bilješke uz pojedine pozicije računa dobiti ili gubitka

Opis	2024.	2025.	Indeks
Poslovni prihodi	7.011.870,72	7.547.077,26	107,6
Financijski prihodi	28.088,32	24.033,31	85,6
Ukupno prihodi	7.039.959,04	7.571.110,57	107,5
Materijalni troškovi	2.060.668,78	1.730.328,19	84,0
- troškovi sirovina i materijala	834.140,81	788.388,76	94,5
- troškovi prodane robe	199.153,38	190.362,07	95,6
- ostali vanjski troškovi	1.027.374,59	751.577,36	73,2
Troškovi osoblja	3.155.341,91	3.491.875,91	110,7
Amortizacija	405.437,21	364.386,32	89,9
Vrijednost usklađivanja kratkotrajne imovine	72.342,07	63.670,71	88,0
Ostali troškovi	1.461.432,43	1.993.487,83	136,4
Ostali poslovni rashodi	17.415,02	10.061,04	57,8
Promjena vrijednosti zaliha nedovršene	-8.401,43	13.776,60	-

proizvodnje			
Poslovni rashod	7.164.235,99	7.667.586,60	107,0
Financijski rashod	8.780,62	14.508,09	165,2
Ukupni rashod	7.173.016,61	7.682.094,69	107,1
Gubitak prije oporezivanja	- 133.057,57	-110.984,12	83,4
Porez na dobit	0,00	0,00	
Gubitak nakon oporezivanja	- 133.057,57	-110.984,12	83,4

Bilješke br. 13. PRIHODI

Prihodi se iskazuju po pojedinim djelatnostima. Ostvareni su slijedeći prihodi po djelatnostima:

Opis	2022.	2023.	2024.	2025.	Indeks 25/24
Skupljanje i odvoz otpadaka	984.431,90	1.117.714,56	1.141.812,37	2.438.666,36	213,5
Odlaganje otpadaka	1.784.092,60	2.336.888,72	2.440.968,30	1.879.389,24	77,0
Usluge groblja (održavanje, prodaja, pogrebne usluge)	386.759,97	387.590,40	398.097,52	432.312,00	108,6
Trgovine	394.104,86	388.460,45	403.887,09	422.441,59	104,6
Tržnica	115.667,11	124.866,26	119.784,26	121.094,05	101,1
Usluge bravarske radione	13.859,34	27.401,59	8.494,93	9.090,58	107,0
Usluge građevinske operative	171.092,40	214.265,18	218.450,93	266.003,36	121,8
Održavanje zelenih i javnih površina	637.037,18	731.629,49	857.089,94	1.002.337,15	116,9
Parkirališta	568.036,27	601.699,01	636.331,96	669.996,77	105,3
Zakup Visokogradnje	124.620,98	122.403,37	99.426,41	95.626,18	96,2
Prihod od donacija i potpora	80.999,07	283.299,96	549.255,37	91.646,47	16,7
Prihod od kamata i tečajnih razlika	15.858,63	18.652,05	28.088,32	24.033,31	85,6
Ostali prihodi	115.409,87	74.459,60	138.271,64	118.473,51	85,7
UKUPNO	5.391.970,18	6.429.330,64	7.039.959,04	7.571.110,57	107,5

Prihodi su povećani za 7,5 % u odnosu na prošlu godinu. Pad prihoda ostvarila je djelatnost odlaganja otpada i zakup visokogradnje, dok su sve ostale djelatnosti ostvarile povećanje prihoda.

Bilješka 14.

RASHODI

U tablici su iskazani pojedinačni veći rashodi.

Troškovi sirovina i materijala				
Redni broj	opis	2024.	2025.	Indeks
1.	Utrošene sirovine i materijali			
1.1.	- osnovni materijal, poluproizvodi	27.357,06	23.332,50	85,3
1.2.	- građevinski materijal za kamenoklesare	68.043,01	62.604,44	92,0
1.3.	- vreće za otpad	112.815,56	113.024,80	100,2
1.4.	- dendro bilje	52.921,23	43.522,87	82,2
Ukupno utrošene sirovine i materijali		352.160,36	336.382,57	95,5
2.	Potrošena energija			
2.1.	- el. energija	68.170,24	64.798,31	95,1
2.2.	- plin	28.624,34	29.602,01	103,4
2.3.	- utrošeno gorivo	245.825,74	210.483,94	85,6
Ukupno potrošena energija		345.988,27	310.170,95	89,7
3.	Rezervni dijelovi	65.673,26	77.319,51	117,7
4.	Otpis sitnog inventara	70.318,92	64.515,73	91,7
Ukupni troškovi sirovina i materijala		834.140,81	788.388,76	94,5
Nabavna vrijednost prodane robe				
1.	Nabavna vrijednost prodane robe	199.153,38	190.362,07	95,6
Ukupno Nabavna vrijednost prodane robe		199.153,38	190.362,07	95,6
Ukupni troškovi usluga				
1.	Prijevozne usluge			
1.1.	- prijenos i distribucija pošiljaka	33.027,90	43.240,80	130,9
1.2.	- telefonski troškovi – mobilne telefonije	12.108,83	12.132,27	100,2
Ukupno prijevozne usluge		62.321,04	78.447,08	125,9
2.	korištenje usluga drugih	630,00	0,00	-
3.	Usluge tekućeg održavanja			
3.1.	- usluge tekućeg održavanja vozila	69.455,02	83.117,90	119,7
3.2.	- usluge tekućeg održavanja strojeva	14.807,34	34.091,46	230,2
3.3.	- usluge tekućeg održavanja el. opreme	15.975,89	14.567,63	91,2
3.4.	- usluge tek. održavanja bravarske usluge	14.108,82	12.390,10	87,8
3.5.	- popravak hidrauličnih sklopova	16.277,29	13.793,34	84,7
3.6.	- autoelektričarske usluge	11.068,45	14.432,44	130,4
Ukupno usluge tekućeg održavanja		162.622,79	180.705,25	111,1
4.	Zakupnine	7.784,59	23.296,93	299,3
5.	Troškovi propagande i reklame	24.633,39	18.100,19	73,5
6.	Ostale usluge			
6.1.	- zbrinjavanje otpada	30.529,53	81.282,33	266,2
6.2.	- voda za piće, pranje i sanitarije	13.461,48	15.031,80	111,7
6.3.	- ispitivanje kakvoće zraka	18.399,44	19.805,60	107,6
6.4.	- ispitivanje kakvoće vode	8.565,97	7.393,18	86,3
6.5.	- proizvodne usluge poduzeća	58.565,15	52.200,73	89,1

6.6.	- troškovi drobljenja granja	25.984,80	30.726,00	118,2
6.7.	- troškovi usluge građevinskih strojeva	48.117,44	62.273,49	129,4
6.8.	- građevinske usluge čl.75 (3) Zakona o PDV	459.934,56	65.495,21	14,2
6.9.	- registracija i tehnički pregled vozila	18.723,09	18.443,19	98,5
6.10.	- grafičke usluge HITRA	14.370,80	18.649,81	129,8
6.11.	- Usluga čišćenja prostorija	21.576,50	21.954,27	101,8
Ukupno ostale usluge		769.382,78	451.027,91	58,6
Ukupni troškovi usluga		1.027.374,59	751.577,36	73,2
Troškovi osoblja				
1.	Bruto plaće			
1.1.	Neto plaće i nadnice	1.544.190,40	1.704.378,25	110,4
1.2.	Doprinosi iz plaće, nadnica	532.055,96	596.809,58	112,2
1.3.	Porezi i prirezi na dohodak	167.469,04	198.770,17	118,7
Ukupno bruto plaće		2.243.715,40	2.499.958,00	111,4
2.	Naknade neto plaća	483.730,03	504.952,26	104,4
3.	Doprinosi na bruto plaće	427.896,48	486.965,65	113,8
Ukupno troškovi osoblja		3.155.341,91	3.491.875,91	110,7
Amortizacija				
1.	Amortizacija	405.437,21	364.386,32	89,9
Vrijednosno usklađenje				
1.	Vrijednosno usklađenje potraživanja	72.342,07	63.670,71	88,0
Ukupno vrijednosno usklađenje		72.342,07	63.670,71	88,0
Ostali troškovi				
1.	Naknade troškova radnika			
1.1.	Naknade troškova prijevoza na rad	197.188,39	189.797,96	96,3
1.2.	Naknade po ugovoru o djelu	49.278,57	48.437,05	98,3
Ukupno naknade troškova		263.513,45	254.771,73	96,7
2.	Neproizvodne usluge			
2.1.	Informatičke usluge	66.272,50	78.224,37	118,0
2.2.	Javnobilježničke usluge	15.869,07	13.207,29	83,2
2.3.	Intelektualne usluge izrada projektne dokumentacije	25.577,43	9.981,84	39,0
2.4.	Intelektualne usluge	17.783,56	21.513,50	121,0
2.5.	Usluga zaštite imovine	60.753,95	95.779,90	157,6
Ukupno neproizvodne usluge		201.463,36	220.812,14	109,6
3.	Reprezentacije i izuzimanja	5.067,79	4.345,75	85,8
4.	Premije osiguranja	65.644,36	66.831,86	101,8
5.	<i>Troškovi prava i koncesija</i>			
5.1.	Troškovi koncesije parkiranja - grad	189.672,86	195.717,97	103,2
5.2.	Troškovi koncesije županijske bolnice	26.283,03	21.898,60	83,3
Ukupno troškovi prava i koncesija		225.519,64	227.626,67	100,9
6.	Porezi i doprinosi koji ne zavise od poslovnog rezultata			
6.1.	Naknada za odlaganje MKO		489.461,10	-
Ukupno porezi i doprinosi koji ne zavise od poslovnog rez.		11.661,81	500.228,30	-
7.	Bankarske usluge i članarina udruženjima	51.571,26	59.482,72	115,3

8.	<i>Troškovi ostalih mater. prava zaposlenih</i>			
8.1.	Otpremnine	7.494,61	27.857,87	371,7
8.2.	Darovi u naravi	23.341,60	22.942,50	98,3
8.3.	Regres – božićnica	122.500,00	120.050,00	98,0
8.4.	Nagrada za radne rezultate	196.929,88	205.500,00	104,4
8.5.	Paušalna naknada za troškove prehrane	211.400,00	209.900,00	99,3
	Ukupno troškovi ostalih materijalnih prava zaposlenih	593.781,99	625.426,73	105,3
9.	Ostali troškovi nespomenuti			
9.1.	Donacije-darivanja	17.355,24	17.537,65	101,1
	Ukupno ostali troškovi	43.208,77	33.961,93	78,6
	Sveukupno ostali troškovi	1.461.432,43	1.993.487,83	136,4
10.	Ostali poslovni rashodi	17.415,02	10.061,04	57,8
11.	Financijski rashod	8.780,62	14.508,09	165,2

Bilješka 15. DOBIT – GUBITAK

U 2025. godini ostvaren je gubitak u iznosu od 110.984,12 eura. Upravi se predlaže da se **gubitak poslovanja za 2025.** u iznosu od 110.984,12 eura podmiri iz sredstava zadržane dobiti proteklih godina.

S obzirom na ostvareni gubitak obračunom poreza na dobit utvrđeno je da nema obaveze plaćanja poreza na dobit za poslovnu 2025. godinu. U 2025. godini obračunat je iznos poreznog gubitka u iznosu od 87.542,59 eura. Ovaj iznos uvećan za iznos poreznog gubitka iz 2024. godine koji je iznosi 106.562,20 eura, predstavlja ukupan iznos **poreznog gubitka** u iznosu od 194.104,79 eura koji se prenosi u buduća porezna razdoblja.

Utvrđivanje porezne obaveze	
Opis	Iznos
Gubitak poslovne godine	110.984,12
Stavke povećanje dobiti/smanjenje gubitka	34.176,15
Stavke smanjenja dobiti/povećanje gubitka	10.734,62
Porezna osnovica	-87.542,59
Porezni gubitak	
Prijenos gubitka iz 2025. u slijedeće porezno razdoblje	87.542,59
Prijenos gubitka iz 2024.	106.562,20
Ukupni prijenos gubitka	194.104,79

Bilješka 16. UPRAVLJANJE RIZICIMA

GKP ČAKOM d.o.o. je izložen raznim financijskim rizicima. Društvo prati navedene rizike i nastoji umanjiti njihov utjecaj na financijsku izloženost Društva.

Bilješka 17. IZDANA JAMSTVA

Ograničenja prava vlasništva u obliku fiducije ili uknjižbe na pokretne iskazane su u sklopu Bilješke 10. Kratkoročne obaveze. GKP ČAKOM d.o.o. nema upisano založno pravo niti na nekretninama niti na pokretninama (vozilima).

GKP ČAKOM izdao je sredstva osiguranja plaćanja u obliku zadužnica: za odobrenje Dugoročnih kreditnih obaveza (bilješka 10.), OTP banci za okvirnu liniju za izdavanje garancija za dobro izvršenje posla za obavljanje djelatnosti sakupljanja otpada i zbrinjavanja otpada ukupne vrijednosti garancija u iznosu od 800.000,00 eura sa rokom važenja do 20.07.2026, OTP banci za ugovor o kratkoročnom kreditu – prekoračenje po transakcijskom računu na iznos od 400.000,00 eura, Hrvatskom zavodu za zapošljavanje za ugovore o sufinanciranju zapošljavanja i Ministarstvu regionalnog razvoja i fondova EU za sredstva pomoći kod projekta PORETEKS i Fondu zaštite okoliša za osiguranje po ugovoru o sufinanciranju nabave komunalnog vozila na alternativni pogon u iznosu od 66.361,40 eura

Bilješka 17.A PRIMLJENA JAMSTVA

GKP ČAKOM d.o.o. primao je jamstva u obliku garancija i zadužnica prilikom raspisivanja nadmetanja javnih nabava, te garancija i zadužnica kao sredstva za osiguranje izvršenja ugovora sa dobavljačima i osiguranja ugovorenog garantnog roka

Bilješka 18. ZNAČAJNI SUDSKI SPOROVI

GKP ČAKOM d.o.o. ima više sudskih sporova. Većinom su sporovi u korist društva i procijenjeno je da njihovo rješavanje neće imati značajan utjecaj na financijske izvještaje i poslovanje. U troškovima razdoblja nalaze se ispravci potraživanja za sva sumnjiva i sporna potraživanja (utužena potraživanja).

Jedini značajan spor na teret društva se odnosi na tužbu prema predniku GKP ČAKOM d.o.o., GK Međimurje za izgradnju stambenog naselja „Zlatni potok“ u Dubrovniku u kojem je GKP ČAKOM d.o.o. tužen da solidarno isplati tužiteljima iznos od cca 1.500.000 eura sa zateznim kamatama.

Sastavio:
Matija Mađar, dipl.oec.



GKP ČAKOM d.o.o.
Direktor
Lidija Miše-Jalšovec, dipl. oec.

